

ИЗВЕЩЕНИЕ о наличии оснований для признания жилых домов пустующими и (или) СВЕДЕНИЯ о поиске правообладателей жилых домов, в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами»

Местонахождение жилого дома	Лица, которым предположительно жилой дом принадлежит, иные лица, имеющие право владения и пользования этим домом	Срок не проживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом	Сведения о внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов на электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений	Размер жилого дома/его площадь	Дата ввода в эксплуатацию жилого дома	Материал стен	Этажность/подземная этажность	Составные части и принадлежности жилого дома, а также степень их износа	Сведения о нахождении жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала	Сведения о земельном участке (площадь, вид права, ограничения (обременения) прав на земельный участок)
д. Бельки, д. 49, Мошканский сельсовет	Прокопов Сергей Сергеевич (иностранец); Прокопов Алексей Сергеевич; Прокопов Андрей Сергеевич	более 3 лет	- не состоит на учете по обязательному страхованию строений; - дом отключен от сети электроснабжения, лицевые счета отсутствуют, оплата не производится; - сведения об уплате земельного налога и налога на недвижимость отсутствуют	9 × 12 м / 108 м ²	нет сведений	бревенчатый	одноэтажный / нет	основное строение – износ 50%; хозпостройки отсутствуют	аварийность и угроза обвала не установлены	0,25 га; пожизненное наследуемое владение
д. Бельки, д. 23, Мошканский сельсовет	Ляховский Константин Анатольевич	более 5 лет	- не состоит на учете по обязательному страхованию строений; - дом отключен от сети электроснабжения, лицевые счета отсутствуют, оплата не производится; - сведения об уплате земельного налога и налога на недвижимость отсутствуют	7 × 8 м / 56 м ²	нет сведений	бревенчатый	одноэтажный / нет	основное строение – износ 100%; хозпостройки отсутствуют	дом после пожара, находится в аварийном состоянии	0,25 га; пожизненное наследуемое владение
д. Бельки, д. 28, Мошканский сельсовет	Лапшин Пётр Александрович (иностранец)	более 6 лет	- не состоит на учете по обязательному страхованию строений; - дом отключен от сети	11 × 8 м / 88 м ²	нет сведений	бревенчатый	одноэтажный / нет	основное строение с износом 70%; сарай (3х4) м с износом 80%; дровник (3х5) м с	аварийность и угроза обвала не установлены	0,25 га; право аренды

			электроснабжения, лицевые счета отсутствуют, оплата не производится; - сведения об уплате земельного налога и налога на недвижимость отсутствуют					износом 100%		
д. Бельки, д. 42, Мошканский сельсовет	Семенкова Софья Селивеевна (умерла 13.06.2006 г); наследники: Семенков Василий Владимирович (сын); Семенков Николай Владимирович (сын); Семенков Александр Владимирович (сын)	более 15 лет	- не состоит на учете по обязательному страхованию строений; - дом отключен от сети электроснабжения, лицевые счета отсутствуют, оплата не производится; - сведения об уплате земельного налога и налога на недвижимость отсутствуют	6 x 8 м / 48 м ²	нет сведений	бревенчатый	одноэтажный / нет	основное строение – износ 70%; хозпостройки отсутствуют	аварийность и угроза обвала не установлены	0,25 га; пожизненное наследуемое владение
д. Бельки, д. 2, Мошканский сельсовет	Павлова Маргарита Анатольевна	более 5 лет	- не состоит на учете по обязательному страхованию строений; - дом отключен от сети электроснабжения, лицевые счета отсутствуют, оплата не производится; - сведения об уплате земельного налога и налога на недвижимость отсутствуют	6 x 7,5 м / 45 м ²	нет сведений	бревенчатый	одноэтажный / нет	основное строение – износ 70%; хозпостройки отсутствуют	аварийность и угроза обвала не установлены	0,14 га; пожизненное наследуемое владение
д. Задорожье, д. 21А, Мошканский сельсовет	Безрученко Любовь Карповна (умерла 06.01.2011г.); наследники: Маслокова Нина Владимировна (дочь)	более 10 лет	- не состоит на учете по обязательному страхованию строений; - дом отключен от сети электроснабжения, лицевые счета отсутствуют, оплата не производится; - сведения об уплате земельного налога и налога на недвижимость отсутствуют	6 x 11 м / 66 м ²	нет сведений	бревенчатый	одноэтажный / нет	основное строение – износ 80%; хозпостройки отсутствуют	аварийность и угроза обвала не установлены	нет сведений
д. Романовка, д. 23, Мошканский	Бражник Алексей Иванович (умер);	около 15 лет	- не состоит на учете по обязательному	6,5 x 8 м / 52	нет сведений	бревенчатый	одноэтажный / нет	основное строение – износ 80%;	аварийность и угроза обвала	0,21 га; пожизненное

сельсовет	правообладатели: Бородёнок Валентина Ивановна (сестра)		страхованию строений; - дом отключен от сети электроснабжения, лицевые счета отсутствуют, оплата не производится; - сведения об уплате земельного налога и налога на недвижимость отсутствуют	м ²				хозпостройки отсутствуют	не установлены	наследуемое владение
-----------	---	--	--	----------------	--	--	--	-----------------------------	-------------------	-------------------------

Правообладателям, при намерении использовать жилой дом для проживания, необходимо в течение двух месяцев со дня опубликования настоящего извещения, представить в Немойтовский сельский исполнительный комитет уведомление о намерении использовать жилой дом для проживания по установленной законодательством форме, а также принять меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования их по назначению (целевому назначению), в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта жилого дома. Уведомление подать лично (представителем) или направить заказным почтовым отправлением или нарочно (курьером) по адресу: Мошканский сельский исполнительный комитет (211135, Витебская обл., Сенненский р-н, аг. Мошканы, ул. Н.Л.Цурана, д. 14), либо по электронной почте на адрес **mohkani@senno.vitebsk-region.gov.by** или по факсу **(8 01235) 5-83-15**. К уведомлению необходимо приложить копию документа, удостоверяющего личность лица, которое представляет уведомление, а при его представлении представителем этого лица – дополнительно копии документа, удостоверяющего личность представителя, и документа, подтверждающего его полномочия (доверенность), а также копию документа, подтверждающего принадлежность жилого дома на праве собственности либо ином законном основании, а наследниками, принявшими наследство, но не оформившими права на жилой дом, – копии документов, подтверждающих принятие наследства, в том числе в случае, если наследство принято фактически. Непредставление уведомления, а также непринятие мер по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования является отказом от права собственности на жилой дом.

Контактные телефоны (8 02135) 5-83-15; (8 02135) 5-83-16.