

**ИЗВЕЩЕНИЕ о наличии оснований для признания жилых домов пустующими и (или) СВЕДЕНИЯ о поиске правообладателей жилых домов, в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами»**

Местонахождение жилого дома	Лица, которым предположительно жилой дом принадлежит, иные лица, имеющие право владения и пользования этим домом	Срок не проживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом	Сведения о внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов на электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании стросений	Размер жилого дома/ его площадь	Дата ввода в эксплуатацию жилого дома	Материал стен	Этажность/ подземная этажность	Составные части и принадлежности жилого дома, а также степень их износа	Сведения о нахождении жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала	Сведения о земельном участке (площадь, вид права, ограничения (обременения) прав на земельный участок)
д. Тимирязево, ул. Озерная, д. 2 Немойтовский сельсовет	Кацер Роман Владимирович, Кацер Светлана Владимировна	более 3 лет	- не состоит на учете по обязательному страхованию строений; - дом отключен от сети электроснабжения, лицевые счета отсутствуют, оплата не производится; уплата земельного налога и налога на недвижимость не производится	8x5 40 кв.м.	1918	бревенчатый	одноэтажный / нет	дом 90%; хозпостройки 80%.	аварийность и угроза обвала не установлены	нет сведений
д. Тимирязево, ул. Озерная, д. 8 Немойтовский сельсовет	Жудро Дмитрий Николаевич, Жудро Александр Николаевич	более 5 лет	- не состоит на учете по обязательному страхованию строений; - дом отключен от сети электроснабжения, лицевые счета отсутствуют, оплата не производится; - сведения об уплате земельного налога и налога на недвижимость отсутствуют	12x6 72кв.м	1968	бревенчатый	одноэтажный / нет	дом 95%.	аварийность и угроза обвала не установлены	нет сведений
д. Крыльцово, ул. Набережная, д. 17	Козел Галина Григорьевна	более 5 лет	- не состоит на учете по обязательному страхованию	8x5 40 кв.м.	1917	бревенчатый	одноэтажный / нет	дом 80%.	аварийность и угроза обвала не	нет сведений

Немойтовский сельсовет			строений; - дом отключен от сети электроснабжения, лицевые счета отсутствуют, оплата не производится; - сведения об уплате земельного налога и налога на недвижимость отсутствуют						установлены	
д. Крыльцово, ул. Набережная, д. 21 Немойтовский сельсовет	Анохина Людмила Михайловна	более 3 лет	- не состоит на учете по обязательному страхованию строений; - дом отключен от сети электроснабжения, лицевые счета отсутствуют, оплата не производится; - сведения об уплате земельного налога и налога на недвижимость отсутствуют	10x5 50 кв.м.	1931	бревенчатый	одноэтажный / нет	дом 70%.	аварийность и угроза обвала не установлены	нет сведений

Правообладателям, при намерении использовать жилой дом для проживания, необходимо в течение двух месяцев со дня опубликования настоящего извещения, представить в Немойтовский сельский исполнительный комитет уведомление о намерении использовать жилой дом для проживания по установленной законодательством форме, а также принять меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования их по назначению (целевому назначению), в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта жилого дома. Уведомление подать лично (представителем) или направить заказным почтовым отправлением или нарочно (курьером) по адресу: Немойтовский сельисполком (211121, аг. Немойта, ул. Сенненская, д. 42), либо по электронной почте на адрес: [nemojta.sovet@senno.vitebsk-region.gov.by](mailto:nemojta.sovet@senno.vitebsk-region.gov.by) или по факсу +375 2135 5 36 42. К уведомлению необходимо приложить копию документа, удостоверяющего личность лица, которое представляет уведомление, а при его представлении представителем этого лица – дополнительно копии документа, удостоверяющего личность представителя, и документа, подтверждающего его полномочия (доверенность), а также копию документа, подтверждающего принадлежность жилого дома на праве собственности либо ином законном основании, а наследниками, принявшими наследство, но не оформившими права на жилой дом, – копии документов, подтверждающих принятие наследства, в том числе в случае, если наследство принято фактически. Непредставление уведомления, а также непринятие мер по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования является отказом от права собственности на жилой дом.

Контактный телефон +375 2135 5-36-39, 5-36-38.