

**ИЗВЕЩЕНИЕ о наличии оснований для признания жилых домов пустующими и (или) СВЕДЕНИЯ о поиске правообладателей жилых домов, в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами»**

Местонахождение жилого дома	Лица, которым предположительно жилой дом принадлежит, иные лица, имеющие право владения и пользования этим домом	Срок не проживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом	Сведения о внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов на электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строек	Размер жилого дома/его площадь	Дата ввода в эксплуатацию жилого дома	Материал стен	Этажность/подземная этажность	Составные части и принадлежности жилого дома, а также степень их износа	Сведения о нахождении жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала	Сведения о земельном участке (площадь, вид права, ограничения (обременения) прав на земельный участок)
д. Александровская, ул. Заслонова, д. 10, Немойтовский сельсовет	Лобаевич Владимир Леонидович	более 5 лет	- не состоит на учете по обязательному страхованию строений; - дом отключен от сети электроснабжения, лицевые счета отсутствуют, оплата не производится; уплата земельного налога и налога на недвижимость не производится	10х6.6 66 кв.м.	1941	бревенчатый	одноэтажный / нет	основное строение 60%	аварийность и угроза обвала не установлены	нет сведений
д. Бобоедово, ул. Победы, д. 28 Немойтовский сельсовет	Акулов Александр Яковлевич	более 3 лет	- не состоит на учете по обязательному страхованию строений; - дом отключен от сети электроснабжения, лицевые счета отсутствуют, оплата не производится; - сведения об уплате земельного налога и налога на недвижимость отсутствуют	10х6 60кв.м	1966	бревенчатый	одноэтажный / нет	основное строение 75%; сарай 80%	аварийность и угроза обвала не установлены	нет сведений
д. Кожемяки, ул. Бородулина, д. 6 Немойтовский сельсовет	Бондаренко Петр Владимирович, Бондаренко Николай Владимирович	более 5 лет	- не состоит на учете по обязательному страхованию строений; - дом отключен от сети электроснабжения,	8х5 40 кв.м.	1956	бревенчатый	одноэтажный / нет	основное строение 70%; сарай-80%.	аварийность и угроза обвала не установлены	нет сведений

			лицевые счета отсутствуют, оплата не производится; - сведения об уплате земельного налога и налога на недвижимость отсутствуют							
д. Рясно, ул. Березовая, д. 9 Немойтовский сельсовет	Синкевич Елена Иосифовна	более 5 лет	- не состоит на учете по обязательному страхованию строений; - дом отключен от сети электроснабжения, лицевые счета отсутствуют, оплата не производится; - сведения об уплате земельного налога и налога на недвижимость отсутствуют	10x5 50 кв.м.	1973	бревенчатый	одноэтажный / нет	основное строение 70%; сарай-75%.	аварийность и угроза обвала не установлены	нет сведений
д. Серкути, ул. Озерская, д. 12 Немойтовский сельсовет	Маханьков Виктор Васильевич	более 5 лет	- не состоит на учете по обязательному страхованию строений; - дом отключен от сети электроснабжения, лицевые счета отсутствуют, оплата не производится; - сведения об уплате земельного налога и налога на недвижимость отсутствуют	10x5 50 кв.м.	1948	бревенчатый	одноэтажный / нет	основное строение 90%	аварийность и угроза обвала не установлены	нет сведений

Правообладателям, при намерении использовать жилой дом для проживания, необходимо в течение двух месяцев со дня опубликования настоящего извещения, представить в Немойтовский сельский исполнительный комитет уведомление о намерении использовать жилой дом для проживания по установленной законодательством форме, а также принять меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования их по назначению (целевому назначению), в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта жилого дома. Уведомление подать лично (представителем) или направить заказным почтовым отправлением или нарочно (курьером) по адресу: Немойтовский сельисполком (211121, аг. Немойта, ул. Сенненская, д. 42), либо по электронной почте на адрес: [nemojta.sovet@senno.vitebsk-region.gov.by](mailto:nemojta.sovet@senno.vitebsk-region.gov.by) или по факсу +375 2135 5 36 42. К уведомлению необходимо приложить копию документа, удостоверяющего личность лица, которое представляет уведомление, а при его представлении представителем этого лица – дополнительно копии документа, удостоверяющего личность представителя, и документа, подтверждающего его полномочия (доверенность), а также копию документа, подтверждающего принадлежность жилого дома на праве собственности либо ином законном основании, а наследниками, принявшими наследство, но не оформившими права на жилой дом, – копии

документов, подтверждающих принятие наследства, в том числе в случае, если наследство принято фактически. Непредставление уведомления, а также непринятие мер по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования является отказом от права собственности на жилой дом.

Контактный телефон +375 2135 5-36-39, 5-36-38.